

令和7年度第2回取手市立図書館協議会会議録

- 1 開催日時 令和7年11月7日（金）午前9時00分
- 2 開催場所 取手図書館3階読書活動室
（視察先：神奈川県大和市文化創造拠点シリウス）
- 3 出席者
（委員）北原会長、廣瀬副会長、阿部委員、片根委員、小林委員、伊津野委員（会議のみ参加）、根本委員（会議のみ参加）
（事務局）石塚教育長、飯竹教育部長、香取館長（取手図書館）、若泉館長（ふじしろ図書館）、渡辺課長補佐（取手図書館）、近藤課長補佐（取手図書館）、岩瀬課長補佐（ふじしろ図書館）、田中主幹（取手図書館）
（中心市街地整備課）中村次長（会議のみ参加）、木野本課長補佐（会議のみ参加）
- 4 議 事
（1）取手駅西口A街区における市街地再開発事業の進捗状況及び複合公共施設整備事業の検討状況について
（2）大和市文化創造拠点シリウスにて視察
（3）その他
- 5 傍聴人 0名
- 6 会議資料
（1）会議次第
（2）大和市立図書館年報2023年度（令和5年度）

【開会】

《事務局》 <配布資料確認>

《事務局》 取手駅西口A街区市街地再開発事業の進捗状況、及び複合公共施設整備事業の検討状況について、中心市街地整備課から説明をお願いします。

《中心市街地整備課》

本日は、取手駅西口の再開発事業と、かねてから検討を進めている図書館を中心とした複合公共施設整備事業の進捗状況等について説明したい。

取手駅西口地区の権利者が建設に向けて検討している再開発ビルの概要は、0.5haの区域内に5階建ての非住宅棟と20階建ての住宅

棟を計画している。市による複合公共施設は、この再開発ビルの非住宅棟の床を購入して整備する検討を進めているところである。

再開発事業については、10月11日にウェルネスプラザで実施した住民説明会において都市計画の原案説明を行い、参加者と意見交換を実施した。10月30日には公聴会の手続きを行い、2人の公述人から意見をいただいた。その後、11月から12月にかけて県との事前協議を経て都市計画案の縦覧を行い、1月から2月にかけて市の都市計画審議会に諮り県知事との協議を行い、都市計画決定の告示を2月から3月に行いたいと考えている。その後、令和8年度には再開発組合の設立認可を受けたい。令和9年度には土地の権利を再開発ビルの床の権利に変える権利変換をする予定で進めている。再開発ビルの工事は、令和10年度から着手して令和13年度完成を目標にしている。

複合施設に配置させる機能は、昨年度、協議会の場で説明した内容から変更ないが改めて説明する。施設には5つの機能を配置させる計画で、メインとなる機能は図書館である。魅力的で快適な空間を多く確保した滞在型の図書館を配置したいと考えている。本日の視察先である「シリウス」では、音楽スタジオやラウンジといった市民交流機能を図書館と融合させた施設ですので、視察時に確認していただければと思う。

今後、再開発ビルの検討によって、公共側が取得できる床の位置が変更となる可能性があるため、あくまでも仮の配置案として認識してもらいたい。具体的な配置案については、再開発事業との調整を行いながら、また、この基本構想策定後に行う基本計画の策定過程において、書架の配置、魅力的な利用者動線について、図書館協議会の皆様や、図書館ボランティアの皆様などから御意見を伺いながら検討していきたいと考えている。

《中心市街地整備課》

現在実施中である基本構想案のパブリックコメントの中間報告。

《中心市街地整備課》

パブリックコメント終了後、庁内会議でパブリックコメントの結果報告などを行い、その後、図書館協議会の皆様にメールや郵送などでパブリックコメントの結果をまとめた資料を送付するので、内容の確認をお願いしたい。

基本構想については12月1日に策定する予定である。

複合公共施設については、基本構想を策定後、すぐに基本構想をより具体化する基本計画の策定に向けて、委託業者の選定手続を開始し、今年度の3月頃から来年度の11月頃まで、基本計画の作成作業に入っ

いく予定である。

この基本計画の作成期間において、図書館協議会の皆様への報告や意見を伺いますので、忌憚のない意見をいただきたい。

なお、複合公共施設は、再開発ビルの完成に合わせて、令和13年度の開館を目指し、検討を進めていきたいと考えている。

《事務局》 何か質問、ご意見があれば。

(意見なし)

今後ご意見などがあれば、お知らせください。

《事務局》 9時30分からバスに乗って視察先の「大和市文化創造拠点シリウス」に移動します。

<<午前9時22分中断>>

<<午後1時45分再開>>

【視察の概要】

<視察先>

神奈川県大和市文化創造拠点シリウス

<所在地>

神奈川県大和市大和南1-8-1

<運営主体>

指定管理者やまとみらい（7社による共同企業体）

<施設概要>

- 1階 2つのホール(メインホールは1,007席)と可動式パネル仕様のギャラリー、民間カフェ、コンビニ・郵便窓口・FM放送局
- 2階 市民交流のフロア・大和市役所大和連絡所・大和市イベント観光協会
- 3階 ちびっこ広場・こども図書館・スタジオ・おはなしのへやなど
- 4階 図書館・健康度見えるかコーナー
- 5階 地域資料コーナー・検索コーナー・読書室・点字図書室・対面朗読室など
- 6階 市民交流スペースぷらっと大和・講習室・会議室・印刷室・調理実習室

<担当課>

大和市役所 図書・学び交流課（シリウスの6階）、文化振興課、ほいく課

午後 3 時 5 1 分視察終了・閉会